

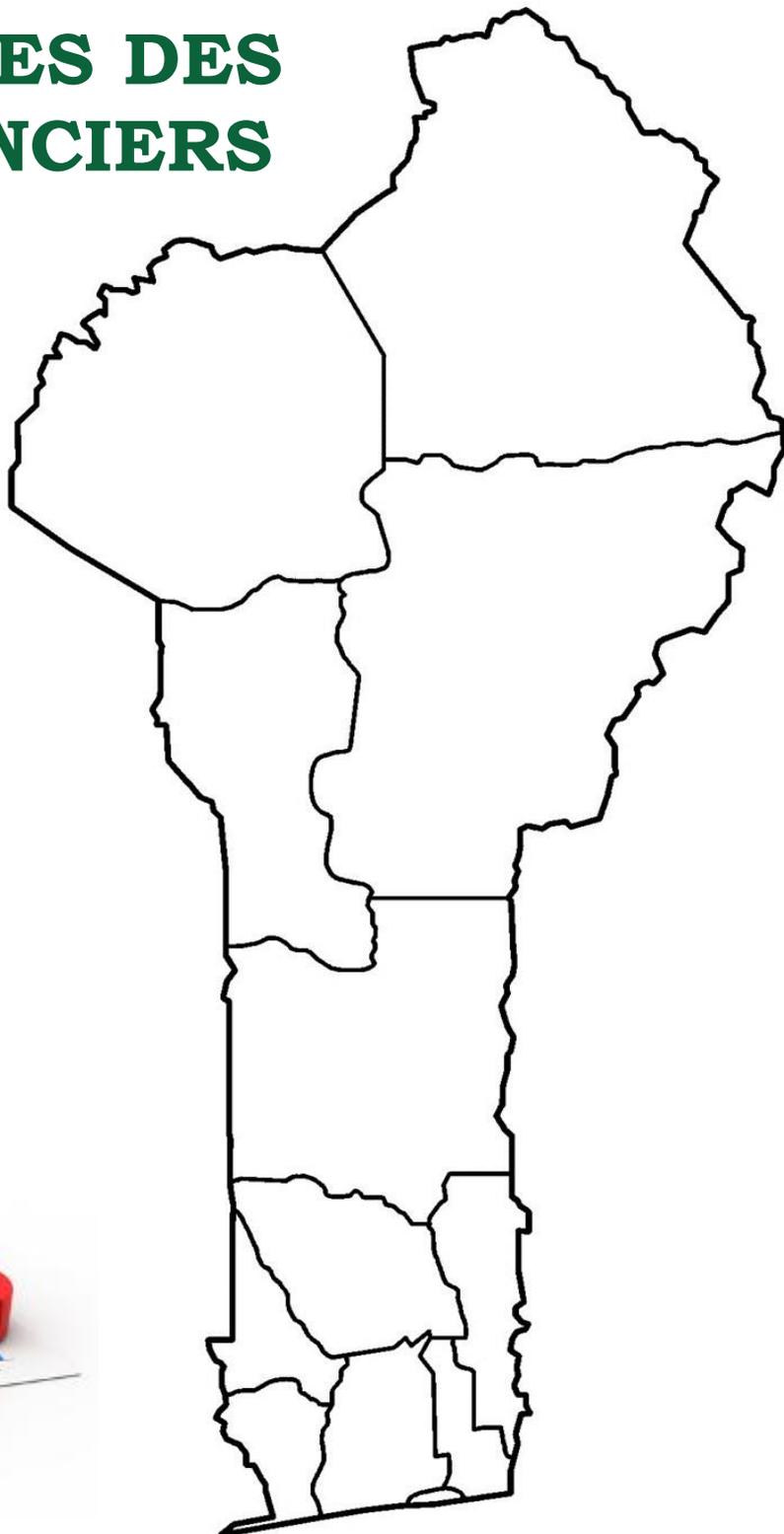


MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE
ET DES FINANCES
RÉPUBLIQUE DU BÉNIN



Tél. : +229 21 32 67 71
Adresse mail : info@andf.bj
Site web : www.andf.bj

STATISTIQUES DES LITIGES FONCIERS



Sommaire

STATISTIQUES 2020	3
Statistique des litiges fonciers	3
❖ Litiges 2020	3
STATISTIQUES 2019	3
❖ Litiges 2019	3
STATISTIQUES 2018	4
❖ Litiges 2018	4
STATISTIQUES 2017	5
❖ Litiges 2017	5
STATISTIQUES 2016	6
❖ Litiges 2016	6
STATISTIQUES 2015	7
❖ Litiges 2015	7
STATISTIQUES 2014	8
❖ Litiges 2014	8

STATISTIQUES 2020

Statistique des litiges fonciers

❖ Litiges 2020

Tableau : Statistiques sur les litiges fonciers en 2020

Indicateurs	TPI de Cotonou	Autres TPI	Total
Nombre de litiges en début d'année 2020			
Nombre de litiges reçus en 2020			
Nombre de litiges pendant en 2020			
Nombre de litiges vidés en 2020			
Nombre de litiges en début d'année 2021			

** L'ANDF en attente des statistiques sur les litiges fonciers en 2020

STATISTIQUES 2019

❖ Litiges 2019

Tableau : Statistiques sur les litiges fonciers en 2019

Indicateurs	TPI de Cotonou	Autres TPI	Total
Nombre de litiges en début d'année 2019			
Nombre de litiges reçus en 2019			
Nombre de litiges pendant en 2019			
Nombre de litiges vidés en 2019			
Nombre de litiges en début d'année 2020			

** L'ANDF en attente des statistiques sur les litiges fonciers en 2019

STATISTIQUES 2018

❖ Litiges 2018

Activités des chambres civiles droit de propriété foncière en 2018

Taux de dossiers vidés en matière Droit de propriété foncière, par les TPI en 2018

Les indicateurs	Valeurs par TPI														Ensemble
	Abomey	Cotonou	Abomey-Calavi	Kandi	Lokossa	Natitingou	Ouidah	Parakou	Porto-Novo	Allada	Aplahoué	Pobé	Savalou	Djougou	
Stock des dossiers en début d'année	1117	837	1523	102	336	38	916	270	151	225	227	72	72	80	5966
Nouveaux dossiers	274	149	450	9	135	68	159	201	119	187	88	18	14	22	1893
Dossiers vidés	48	60	74	6	38	1	24	79	83	106	20	5	28	24	596
Taux de dossiers vidés	3,45%	6,09%	3,75%	5,41%	8,07%	0,94%	2,23%	16,77%	30,74%	25,73%	6,35%	5,56%	32,56%	23,53%	7,58%

Taux de dossiers vidés au fond en matière Droit de propriété foncière, par les TPI en 2018

Les indicateurs	Valeurs par TPI														Ensemble
	Abomey	Cotonou	Abomey-Calavi	Kandi	Lokossa	Natitingou	Ouidah	Parakou	Porto-Novo	Allada	Aplahoué	Pobé	Savalou	Djougou	
Stock des dossiers en début d'année	1117	837	1523	102	336	38	916	270	151	225	227	72	72	80	5966
Nouveaux dossiers	274	149	450	9	135	68	159	201	119	187	88	18	14	22	1893
Dossiers vidés au Fond	43	58	60	5	27	1	17	72	27	105	18	5	26	23	487
Taux de dossiers vidés au Fond	3,09%	5,88%	3,04%	4,50%	5,73%	0,94%	1,58%	15,29%	10,00%	25,49%	5,71%	5,56%	30,23%	22,55%	6,20%

STATISTIQUES 2017

❖ Litiges 2017

Activités des chambres civiles droit de propriété foncière et criées en 2017

Tableau 7 : taux de dossiers vidés en matière Droit de propriété foncière et en matière Criées, par les TPI en 2017

Les indicateurs	Valeurs par TPI														Ensemble
	Abomey	Cotonou	Abomey-Calavi	Kandi	Lokossa	Natitingou	Ouidah	Parakou	Porto-Novo	Allada	Aplahoué	Pobè	Savalou	Djougou	
Stock des dossiers en début d'année	945	700	1455	62	394	37	975	358	1205	90	234	105	114	37	6711
Nouveaux dossiers	266	231	432	67	186	11	194	123	334	84	94	25	57	52	2156
Dossiers vidés	89	120	130	30	18	10	55	91	86	20	15	9	65	13	751
Taux de dossiers vidés	7,35%	12,89%	6,89%	23,26%	3,10%	20,83%	4,70%	18,92%	5,59%	11,49%	4,57%	6,92%	38,01%	14,61%	8,47%

Source : SIPAGeS

Tableau 8 : taux de dossiers vidés au fond en matière Droit de propriété foncière et en matière Criées, par les TPI en 2017

Les indicateurs	Valeurs par TPI														Ensemble
	Abomey	Cotonou	Abomey-Calavi	Kandi	Lokossa	Natitingou	Ouidah	Parakou	Porto-Novo	Allada	Aplahoué	Pobè	Savalou	Djougou	
Stock des dossiers en début d'année	945	700	1455	62	394	37	975	358	1205	90	234	105	114	37	6711
Nouveaux dossiers	266	231	432	67	186	11	194	123	334	84	94	25	57	52	2156
Dossiers vidés au Fond	72	111	81	27	18	10	40	87	61	20	14	8	60	13	622
Taux de dossiers vidés au Fond	5,95%	11,92%	4,29%	20,93%	3,10%	20,83%	3,42%	18,09%	3,96%	11,49%	4,27%	6,15%	35,09%	14,61%	7,01%

Source : SIPAGeS

STATISTIQUES 2016

❖ Litiges 2016

Activités des chambres civiles droit de propriété foncière et criées en 2016

Tableau 5 : taux de dossiers vidés en matière Droit de propriété foncière et en matière Criées, par les TPI en 2016

Les indicateurs	Valeurs par TPI														Ensemble
	Abomey	Cotonou	Abomey-Calavi	Kandi	Lokossa	Natitingou	Ouidah	Parakou	Porto-Novo	Allada	Aplahoué	Pobé	Savalou	Djougou	
Stock des dossiers en début d'année	844	814	1438	19	700	329	590	251	2222	236	186	64	77	0	7770
Nouveaux dossiers	173	254	400	25	91	11	205	11	642	120	4	7	5	0	1948
Dossiers vidés	80	201	117	10	68	0	18	4	356	20	30	4	3	0	911
Taux de dossiers vidés	7,87%	18,82%	6,37%	22,73%	8,60%	0,00%	2,28%	1,53%	12,43%	5,62%	15,79%	5,63%	3,66%	#DIV/0!	9,37%

Source : SIPAGeS

Tableau 6 : taux de dossiers vidés au fond en matière Droit de propriété foncière et en matière Criées, par les TPI en 2016

Les indicateurs	Valeurs par TPI														Ensemble
	Abomey	Cotonou	Abomey-Calavi	Kandi	Lokossa	Natitingou	Ouidah	Parakou	Porto-Novo	Allada	Aplahoué	Pobé	Savalou	Djougou	
Stock des dossiers en début d'année	844	814	1438	19	700	329	590	251	2222	236	186	64	77	0	7770
Nouveaux dossiers	173	254	400	25	91	11	205	11	642	120	4	7	5	0	1948
Dossiers vidés au Fond	64	192	117	10	68	0	16	4	352	20	30	3	3	0	879
Taux de dossiers vidés au Fond	6,29%	17,98%	6,37%	22,73%	8,60%	0,00%	2,01%	1,53%	12,29%	5,62%	15,79%	4,23%	3,66%	#DIV/0!	9,05%

Source : SIPAGeS

STATISTIQUES 2015

❖ Litiges 2015

Tableau : Statistiques sur les litiges fonciers en 2015

Indicateurs	TPI de Cotonou	Autres TPI	Total
Nombre de litiges en début d'année 2015			
Nombre de litiges reçus en 2015			
Nombre de litiges pendant en 2015			
Nombre de litiges vidés en 2015			
Nombre de litiges en début d'année 2016			

** L'ANDF en attente des statistiques sur les litiges fonciers en 2015

STATISTIQUES 2014

❖ Litiges 2014

Activités des chambres de droit de propriété foncière en 2014

Tableau 1 : taux de dossiers vidés en matière « droit de propriété foncière (Biens et Criés) » par les TPI au 31 décembre 2014

Les indicateurs	Valeurs par TPI														Ensemble
	Abomey	Cotonou	Abomey-Calavi	Kandi	Lokossa	Natitingou	Ouidah	Parakou	Porto-Novo	Allada	Aplahoué	Pobè	Savalou	Djougou	
Stock des dossiers en début d'année	1148	592	1058	50	868	101	393	251	670	190	158	55	0	0	5534
Nouveaux dossiers	235	35	291	64	58	114	226	76	178	96	88	10	62	0	1533
Dossiers vidés	58	37	69	8	28	0	16	14	24	4	2	1	4	0	265
Taux de dossiers vidés	4,19%	5,90%	5,11%	7,02%	3,02%	0,00%	2,58%	4,28%	2,83%	1,40%	0,81%	1,54%	6,45%	#DIV/0!	3,75%

Source : SIPAGeS

Tableau 2 : taux de dossiers vidés au fond en matière « droit de propriété foncière (Biens et Criés) » par les TPI en 2014

Les indicateurs	Valeurs par TPI														Ensemble
	Abomey	Cotonou	Abomey-Calavi	Kandi	Lokossa	Natitingou	Ouidah	Parakou	Porto-Novo	Allada	Aplahoué	Pobè	Savalou	Djougou	
Stock des dossiers en début d'année	1148	592	1058	50	868	101	393	251	670	190	158	55	0	0	5534
Nouveaux dossiers	235	35	291	64	58	114	226	76	178	96	88	10	62	0	1533
Dossiers vidés au Fond	54	33	46	8	28	0	12	14	21	4	2	1	4	0	227
Taux de dossiers vidés au Fond	3,90%	5,26%	3,41%	7,02%	3,02%	0,00%	1,94%	4,28%	2,48%	1,40%	0,81%	1,54%	6,45%	#DIV/0!	3,21%

Source : SIPAGeS